

Создано: 22.05.2025 в 10:01

Обновлено: 29.09.2025 в 11:26

**Оренбургская область, Гай, проспект  
Победы, 1А**

**1 550 000 ₺**

Оренбургская область, Гай, проспект Победы, 1А

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

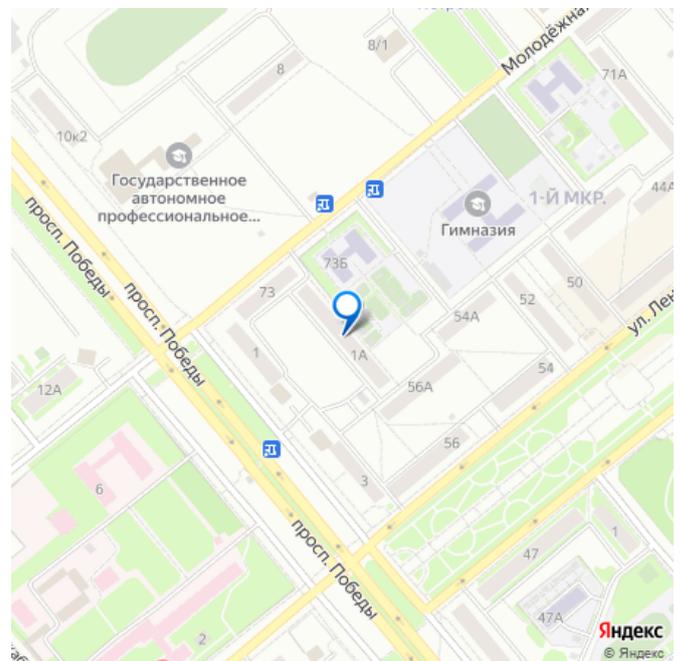
<https://orenburg.move.ru/objects/927979150>

6

**Венера Тауфековна, CityGroup**

**79128405697**

для заметок

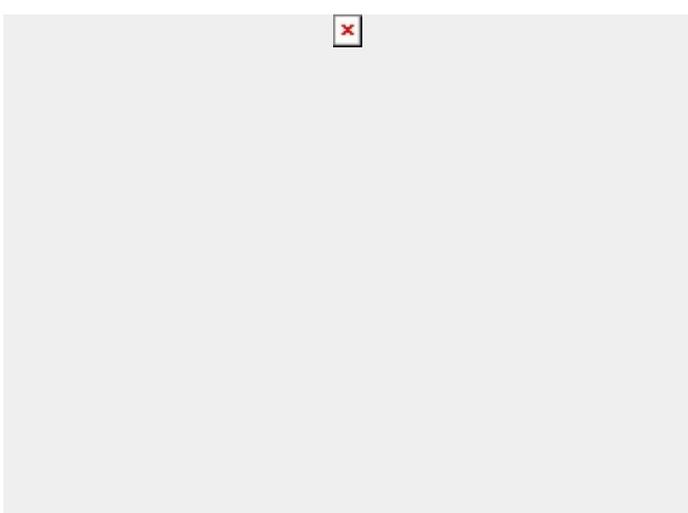
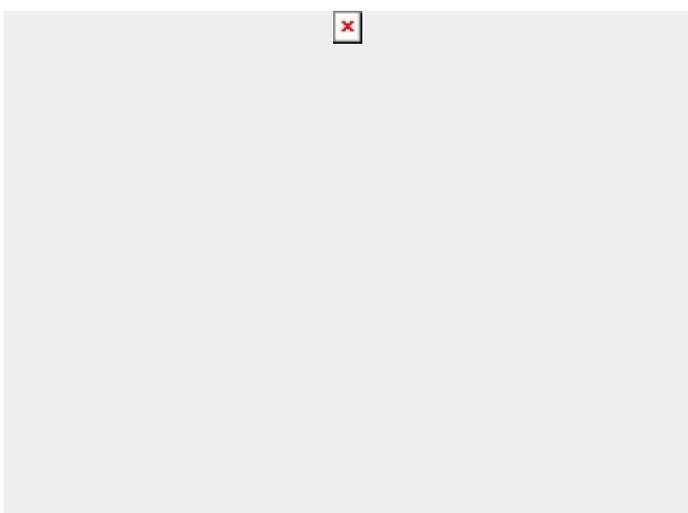
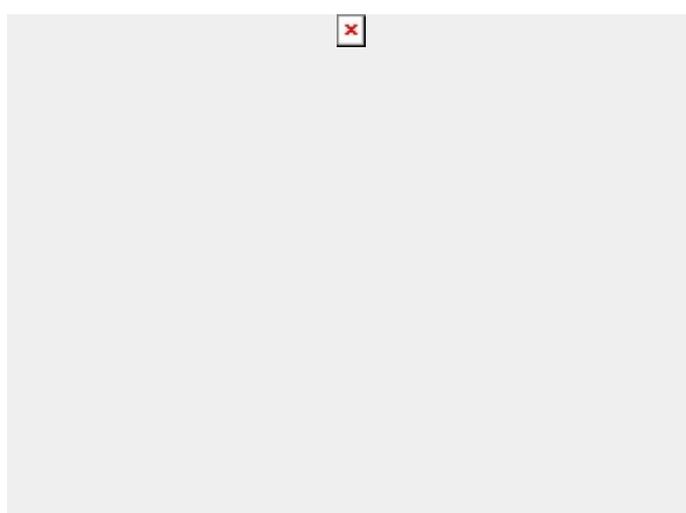
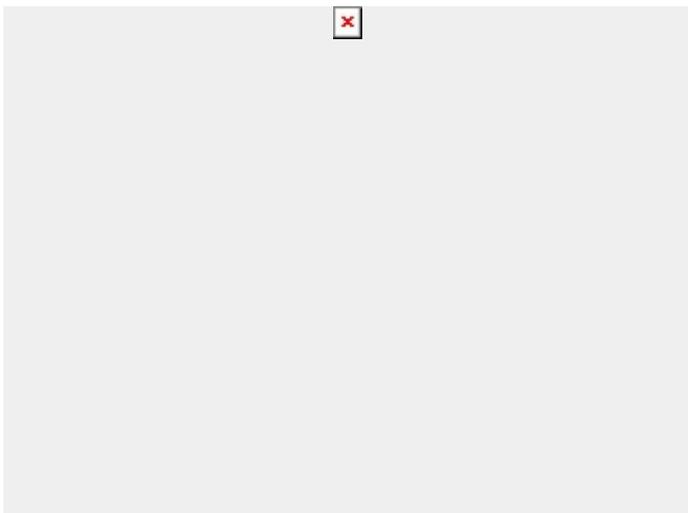


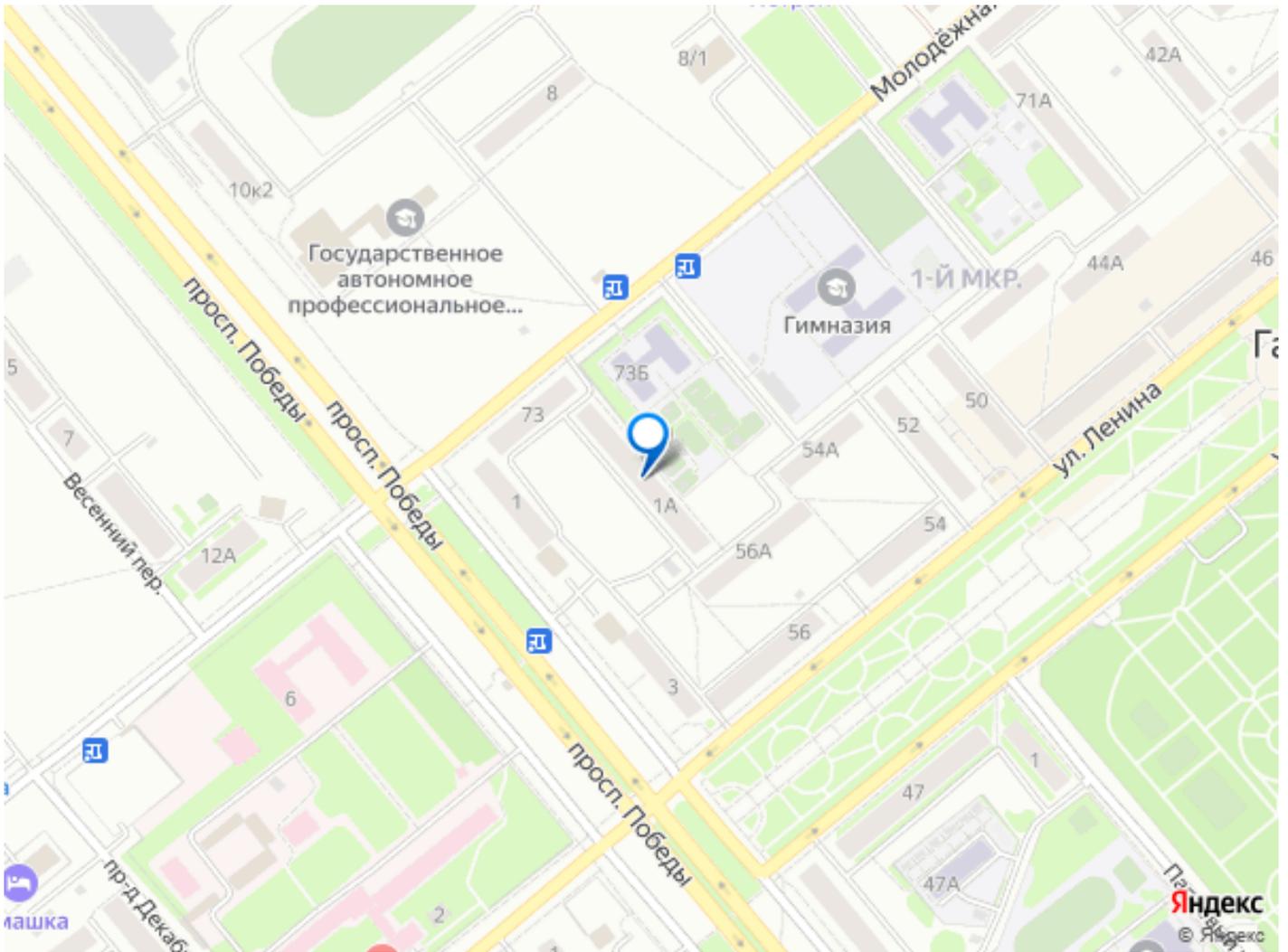
без ремонта

## Описание

На продаже вариант 2-х комн. квартиры по адресу: г. Гай пр. Победы д. 1А Квартира расположена на 5 этаже, пятиэтажного кирпичного дома, что позволяет наслаждаться великолепными видами, отсутствием соседей сверху, а так же хорошей шумоизоляцией. Основные характеристики квартиры: \* Один взрослый собственник, квартира без обременений- это значит, что мы сможем оформить сделку быстро и без лишних хлопот. \* Состояние квартиры под ремонт, но при этом можно заехать, жить и начать создавать пространство своей мечты. \* Планировка смежная, окна выходят на обе стороны дома, поэтому идеально улавливаются солнечные лучи, что создаёт светлую и уютную атмосферу. \* Все окна пластиковые \* Водопровод полипропилен. \* Раздельный санузел - это удобство, которое оценит каждая семья. \* Балкон застеклен \* Установлены счетчики на воду и на электричество, что значительно экономит ваши коммунальные расходы. Локация квартиры очень удобная: в шаговой доступности находятся детский сад, гимназия, индустриальный колледж, детская поликлиника, что особенно актуально для семей с детьми. Рядом расположены магазины для комфортных покупок, а городская площадь- отличное место для прогулок и отдыха. Звоните, для получения дополнительной информации и организации просмотра, в удобное для вас время! Полное юридическое сопровождение сделки, чтобы вы могли быть уверены в безопасности всех

процессов. Использование материнского капитала до 3-х лет, работаем со всеми видами сертификатов! ID объекта в нашей базе: 541





Move.ru - вся недвижимость России