

Создано: 10.09.2025 в 11:45

Обновлено: 24.10.2025 в 11:28

**Оренбургская область, Новотроицк,
проспект Metallургов, 34**

2 000 000 ₽

Оренбургская область, Новотроицк, проспект Metallургов,
34

Улица

[проспект Metallургов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

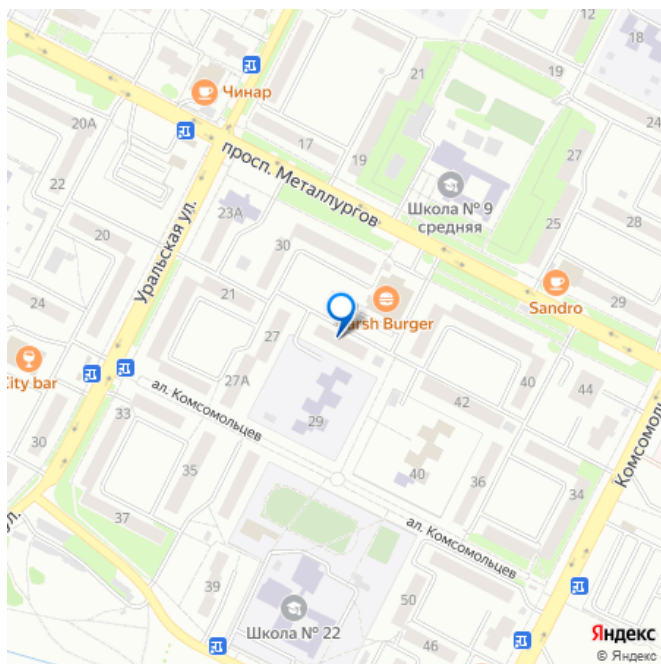
Тип санузла

раздельный

<https://orenburg.move.ru/objects/9284860416>

Венера Тауфековна, CityGroup
79128405697

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

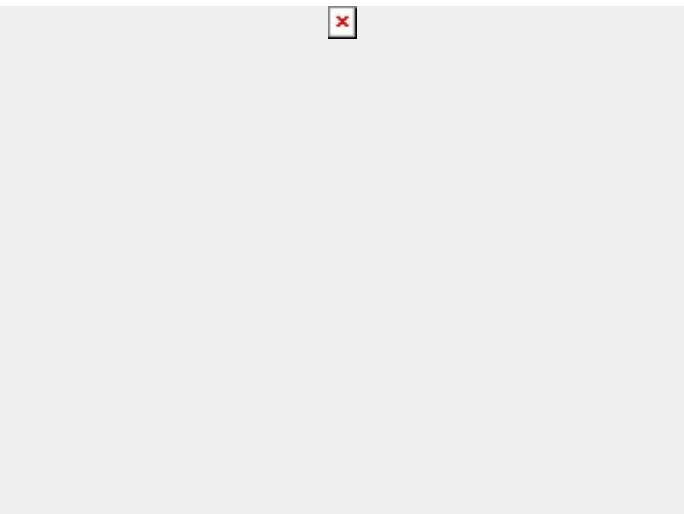
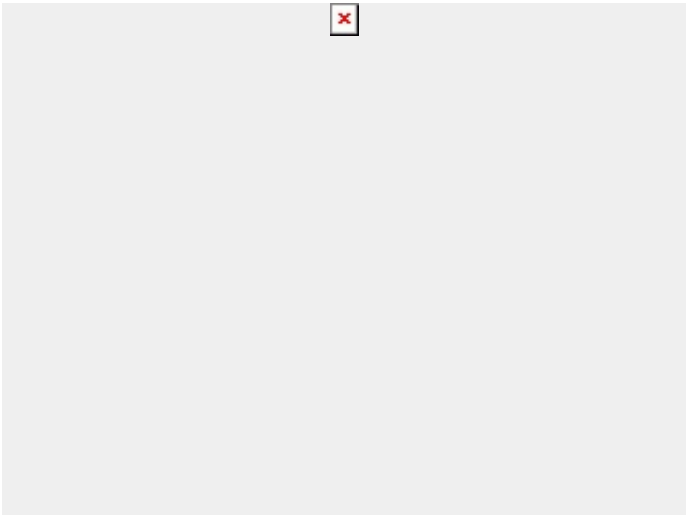
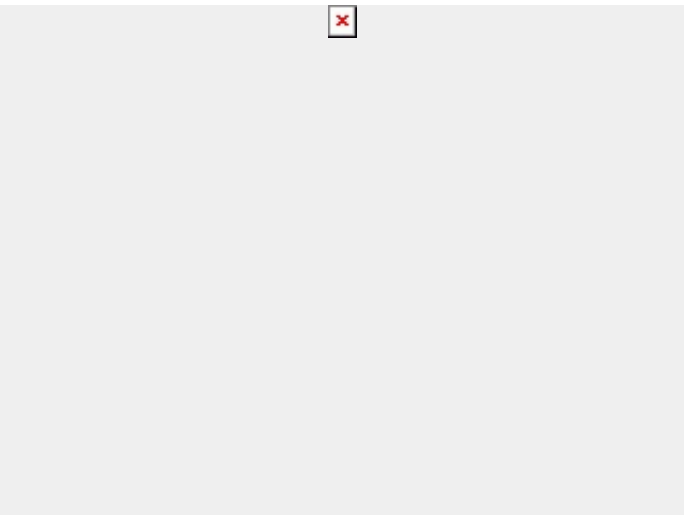
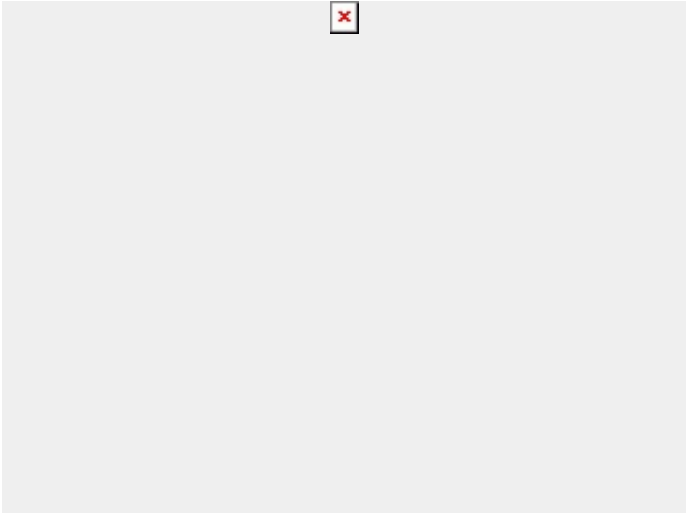
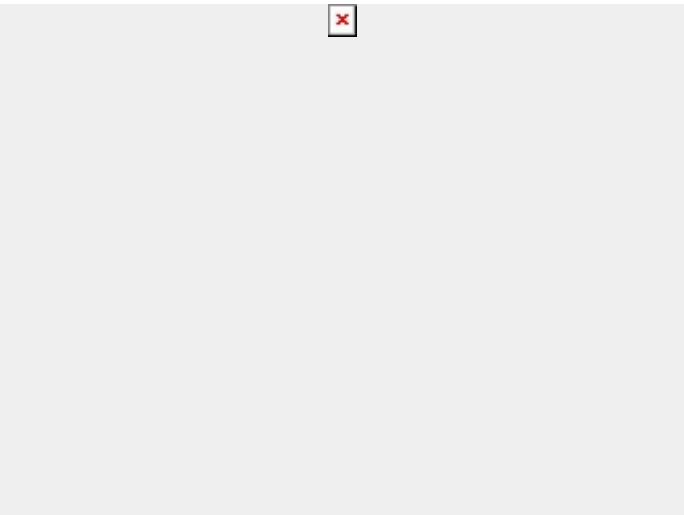
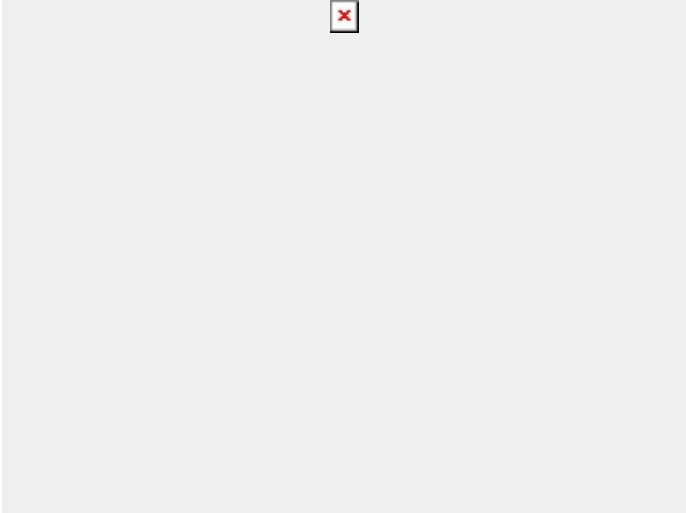
да

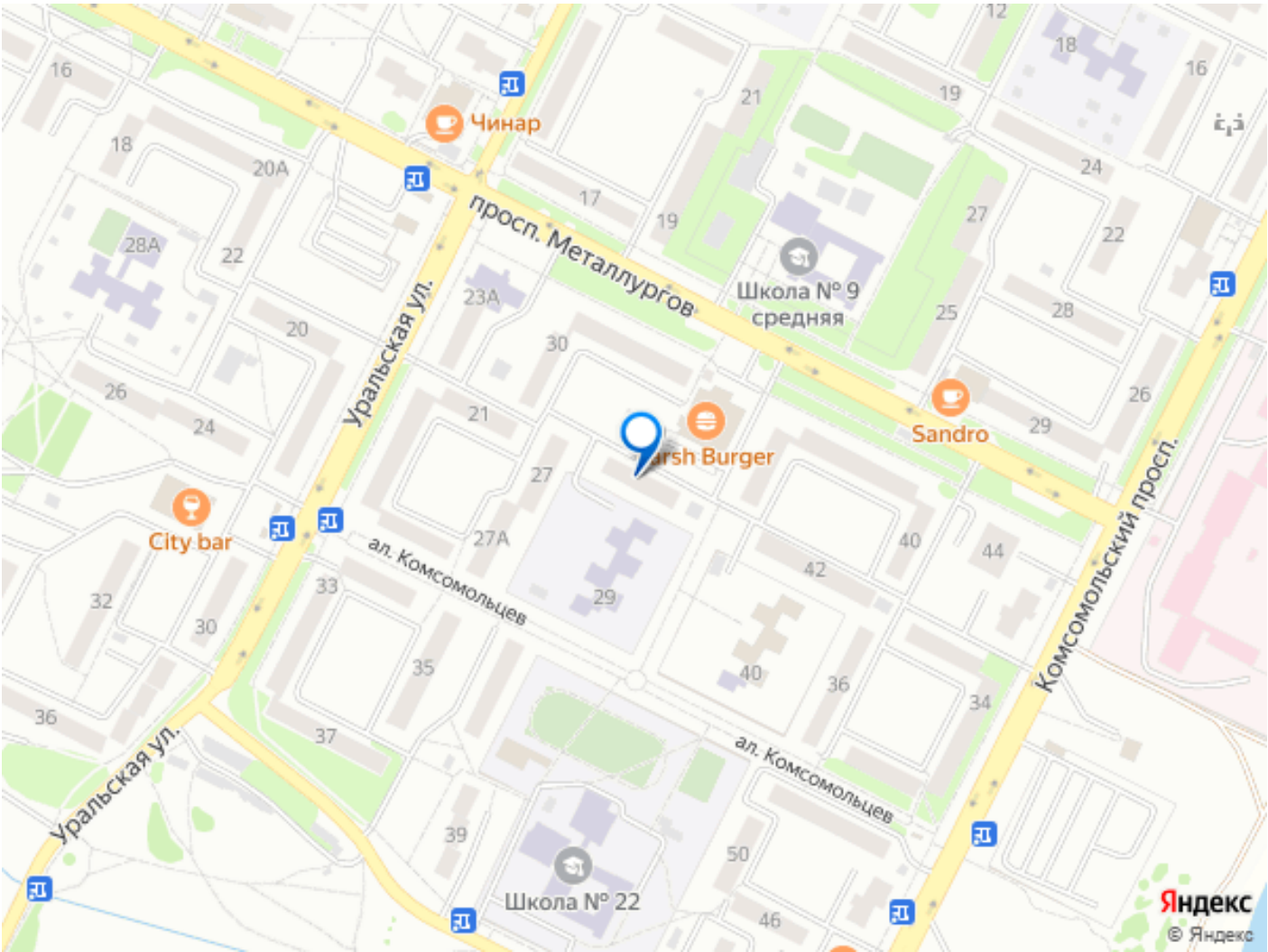
возможна ипотека

Описание

На продаже отличный вариант 2-х комн. квартиры в комфортном районе города по адресу: г. Новотроицк пр. Metallургов, 34 ост. «3 Уральская» Общая площадь 44,4 кв.м. Один взрослый собственник, квартира без обременений - это значит, что мы сможем оформить сделку быстро и без лишних хлопот. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного дома. В квартире сделан косметический ремонт, состояние «заехать и жить». Все окна пластиковые, застекленный балкон, стены выровнены, санузел отдельный выложен кафелем, водопровод и канализация пластиковые, новая современная входная дверь, кондиционер, для вашей безопасности в квартире установлена система сигнализации. Чистый подъезд с доброжелательными и тихими соседями. Уютный и ухоженный двор с местами для парковки автомобиля. Очень удобное и комфортное расположение дома, за домом детский садик, в шаговой доступности две школы на выбор, всевозможные магазины, удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Звоните, для получения дополнительной информации и организации просмотра, в удобное для вас время! Реальному покупателю возможен торг! Полное юридическое сопровождение сделки, чтобы вы могли быть уверены в безопасности всех процессов. Использование

материнского капитала до 3-х лет, работаем
со всеми видами сертификатов! ID объекта в
нашей базе: 5998





Move.ru - вся недвижимость России