

Создано: 18.08.2025 в 15:58

Обновлено: 17.09.2025 в 13:14

**Оренбургская область, Новотроицк,
Комсомольский проспект, 48**

2 600 000 ₽

Оренбургская область, Новотроицк, Комсомольский
проспект, 48

Улица

[проспект Комсомольский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24.5 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://orenburg.move.ru/objects/928423862>

4

Собственник

79198408447

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

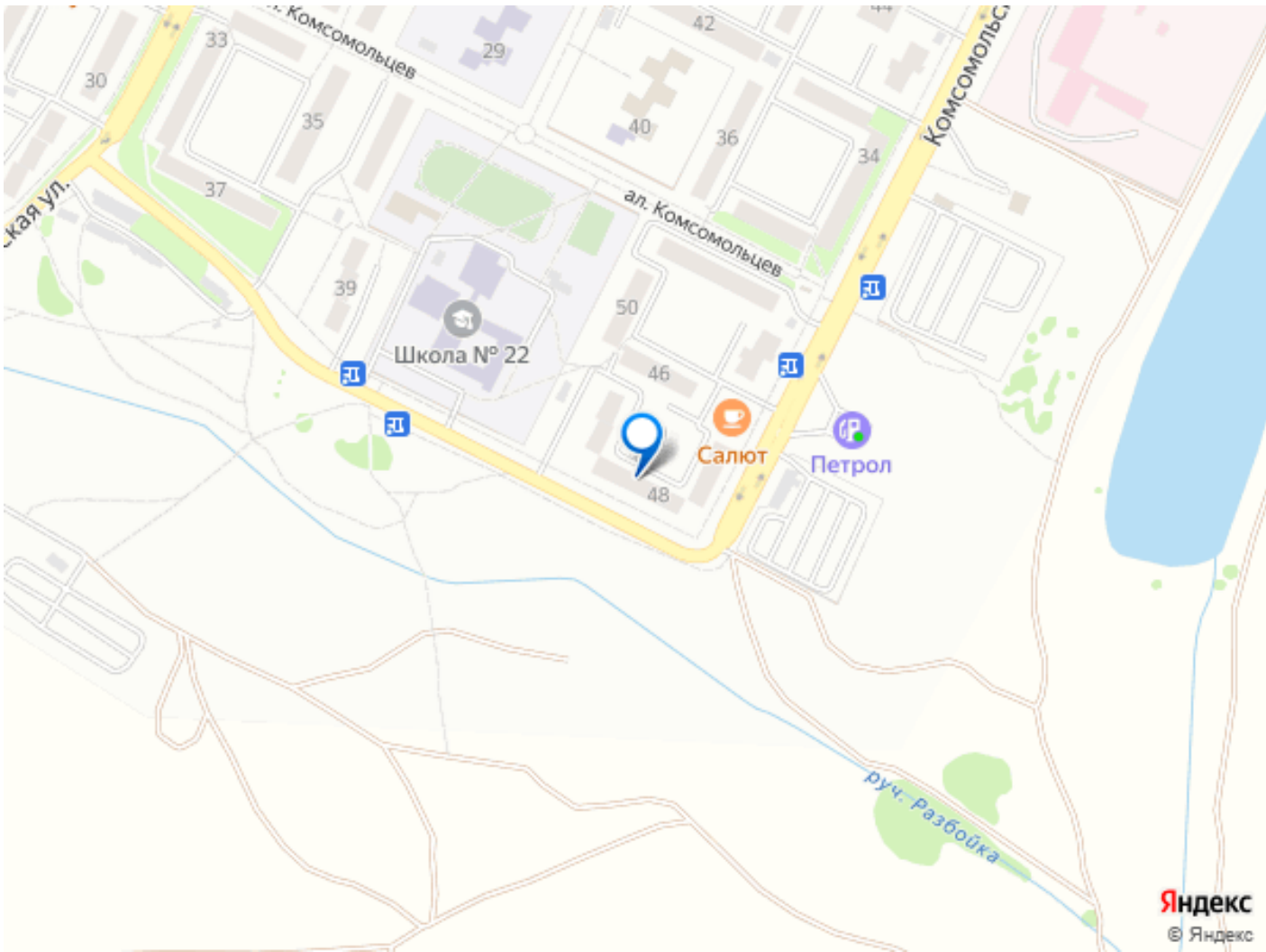
Продаётся, светлая, уютная 2-х комнатная квартира в панельном доме по адресу: Комсомольский проспект 48, которая располагается на 9-м этаже, которая отлично подойдет для людей любящих тишину, чтобы никто не топал и не прыгал над головой) Очень большой балкон, из которого можно сделать дополнительную комнату (кабинет, игровую, гардеробную). В квартире сделан косметический ремонт, поменяна электропроводка, везде установлены пластиковые окна, натяжные потолки, установлен водонагреватель и кондиционер. Хорошие и добрые соседи. Комфортное расположение дома, для любителей спорта или просто людей любящих прогулки на свежем воздухе, ведь через дорогу от дома можно прогуляться на велосипеде или пешком до Урала. На против дома, находится автостоянка, само мойка (для обладателей автомобилей), остановка общественного транспорта совсем близко с домом. Рядом открыли озон, и рядом с остановкой есть круглосуточный магазин. В шаговой доступности магазин Магнит и Fix Price. Совсем рядом с домом школа N 22, и в

шаговой доступности детский садик.

Просмотр по предварительной
договоренности. Один взрослый собственник.

Прописан только собственник, долгов и
обременений нет. При покупке за наличный
расчет возможна скидка)





Move.ru - вся недвижимость России