

Создано: 04.05.2025 в 19:28

Обновлено: 30.09.2025 в 12:55

**Оренбургская область, Новотроицк,
Уральская улица, 27**

1 730 000 ₽

Оренбургская область, Новотроицк, Уральская улица, 27

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

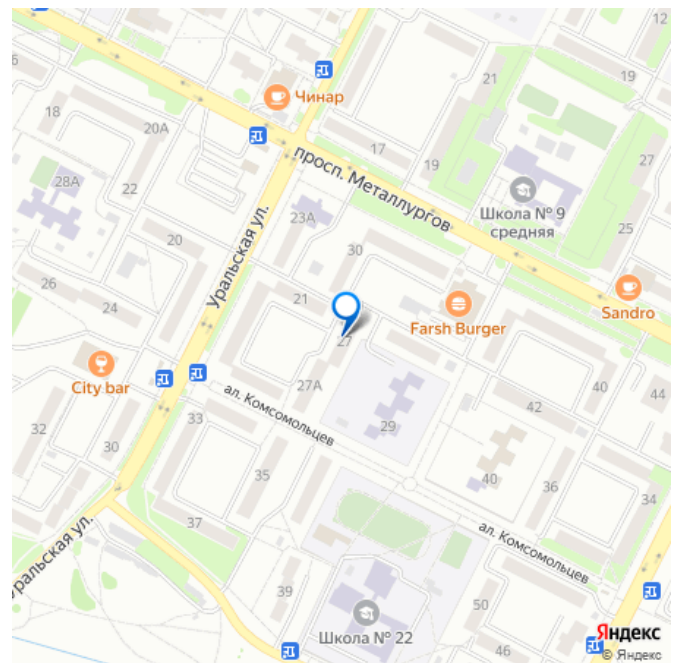
<https://orenburg.move.ru/objects/927854177>

5

**Светлана Геннадьевна, Академия
жилья**

79878408092

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Дорогой покупатель, рады предложить Вам эксклюзивный вариант замечательной однокомнатной квартиры, расположенной по адресу: г. Новотроицк, ул. Уральская, д.27.

Квартира находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 37,6 кв/м, из которых 21,3 кв/м - жилая, 8,9 кв/м - кухня!

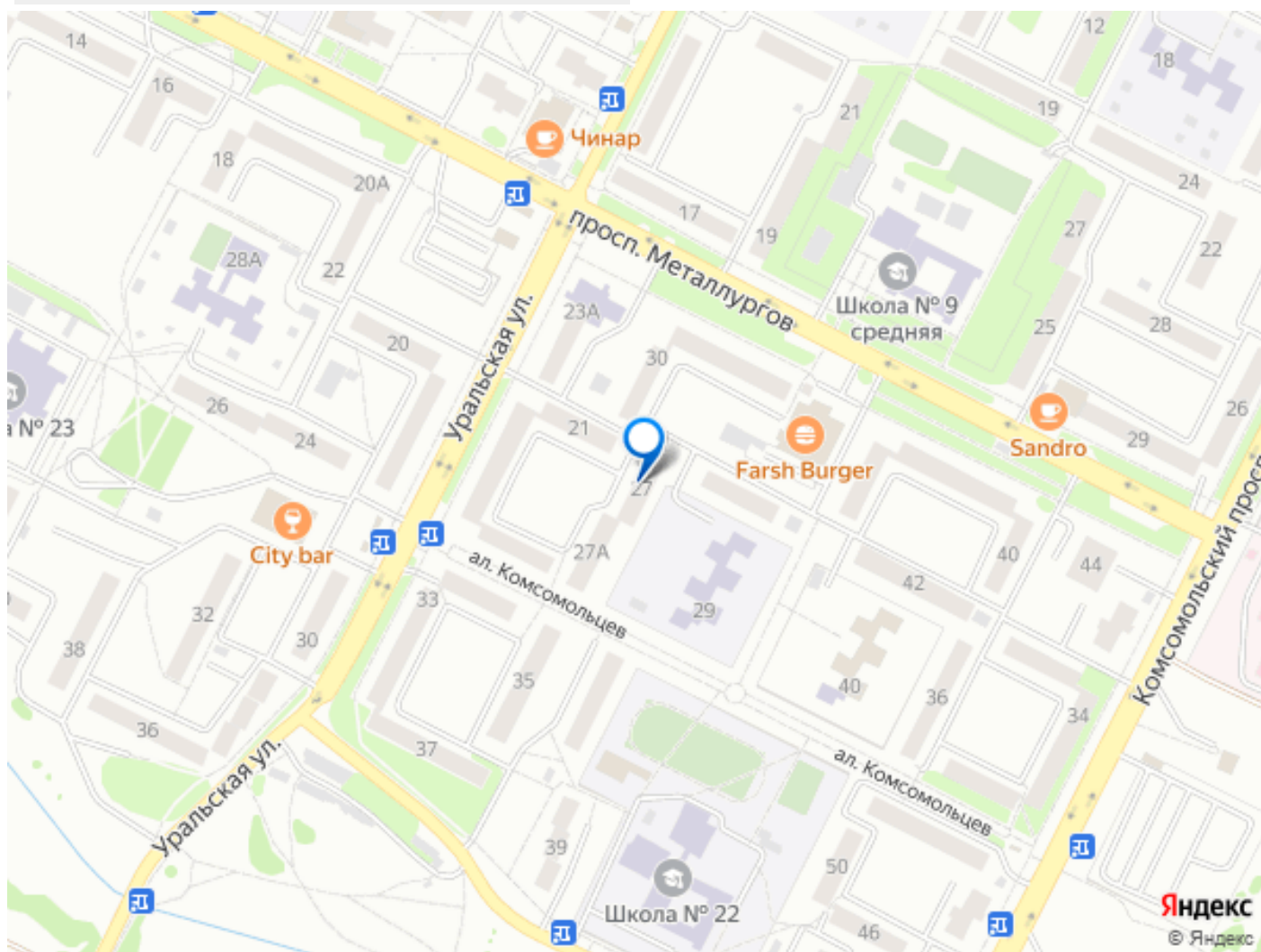
Особенности: - пластиковые окна - капитально отделанная лоджия - новая медная электропроводка - стены и потолки выровнены - залиты полы - санузел полностью в кафельной плитке - современные межкомнатные и надёжная входная двери - коммуникации все ПВХ - приборы учёта действующие Для Вашего комфорта установлен кондиционер и водонагреватель (у Вас всегда будет горячая вода, вне зависимости от отключений).

Новым собственникам мы оставим: кухонный гарнитур, газовую плиту, вытяжку, кондиционер, водонагреватель. Остальное по договорённости! Квартиру в прекрасном состоянии, не требует никаких вложений!

Заезжай и живи! Вся инфраструктура, необходимая для жизни, находится рядом с домом: детский садик 10, школа 22 и 23, Библиотека 4, различные магазины, Поликлиника, детский комплекс Сок, аптечные пункты, парикмахерская, остановки

общественного транспорта, пункты выдачи
Ozon и Wildberries. В квартире один взрослый
собственник. Долгов, арестов, долей и
обременений нет. Полная стоимость в
договоре. Рассматриваем любой вид оплаты.
Гарантируем юридическую чистоту и
безопасность сделки! ID объекта в нашей
базе: 2381





Move.ru - вся недвижимость России