

Создано: 02.07.2025 в 08:16

Обновлено: 07.09.2025 в 16:25

**Оренбургская область, Новотроицк,  
Уральская улица, 39**

**1 700 000 ₹**

Оренбургская область, Новотроицк, Уральская улица, 39

Улица

[улица Уральская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

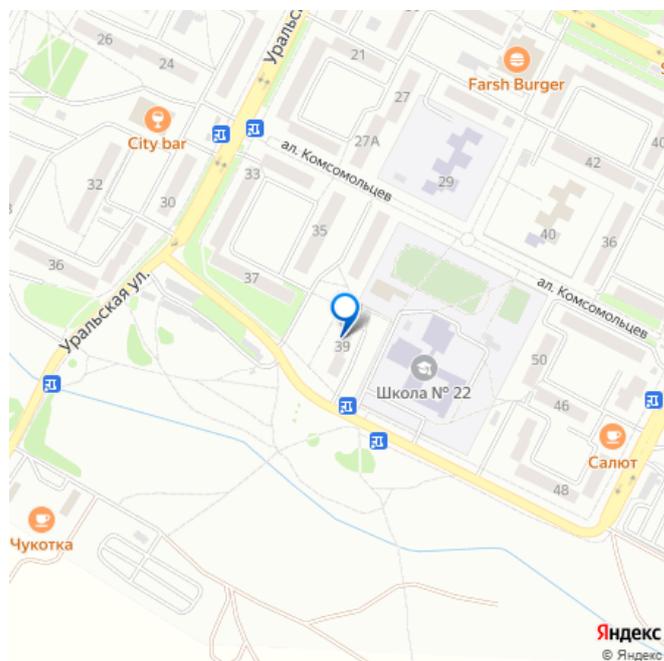
<https://orenburg.move.ru/objects/928222074>

3

**Собственник**

**79878403194**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

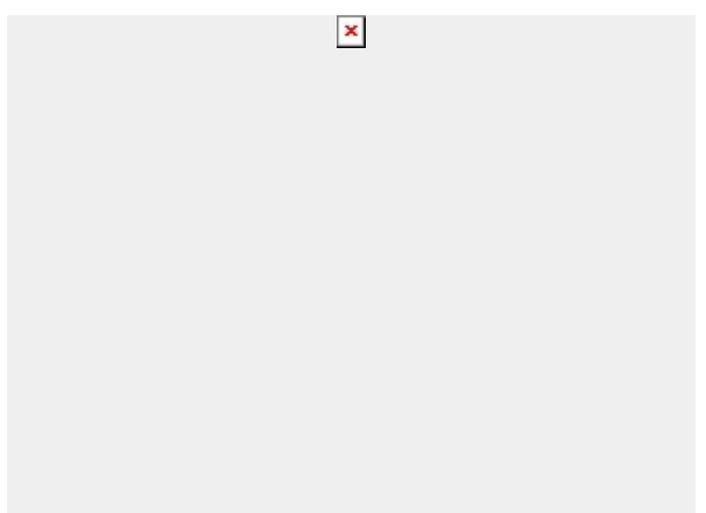
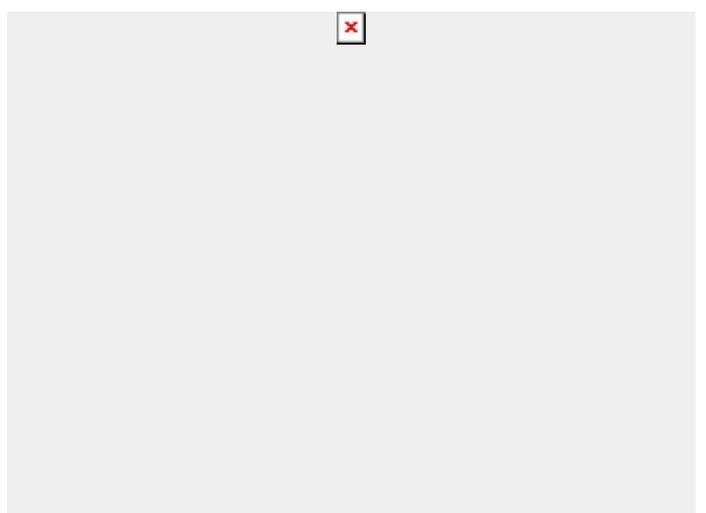
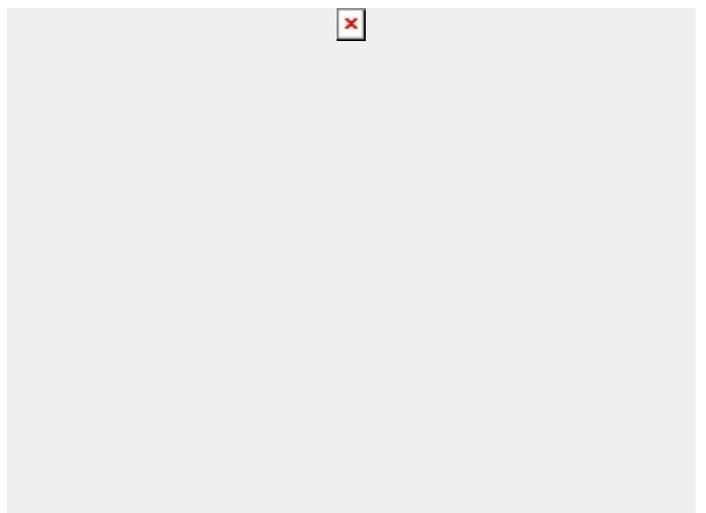
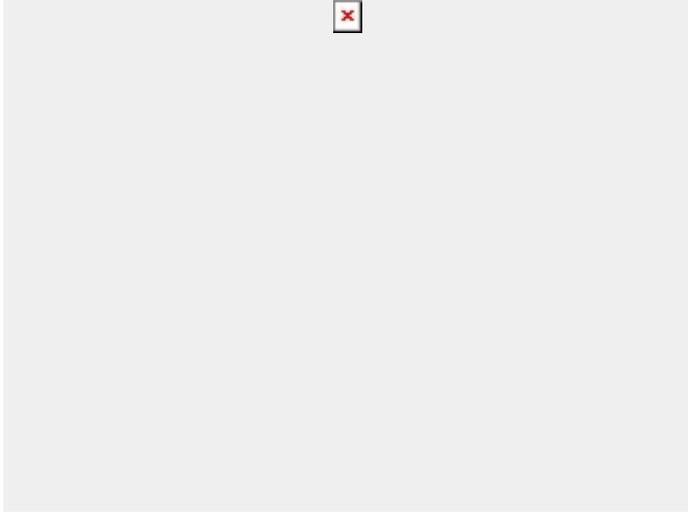
Продается уютная однокомнатная квартира в Новотроицке на Уральской улице, 39. Общая площадь — 33 кв.м, жилая — 17 кв.м.

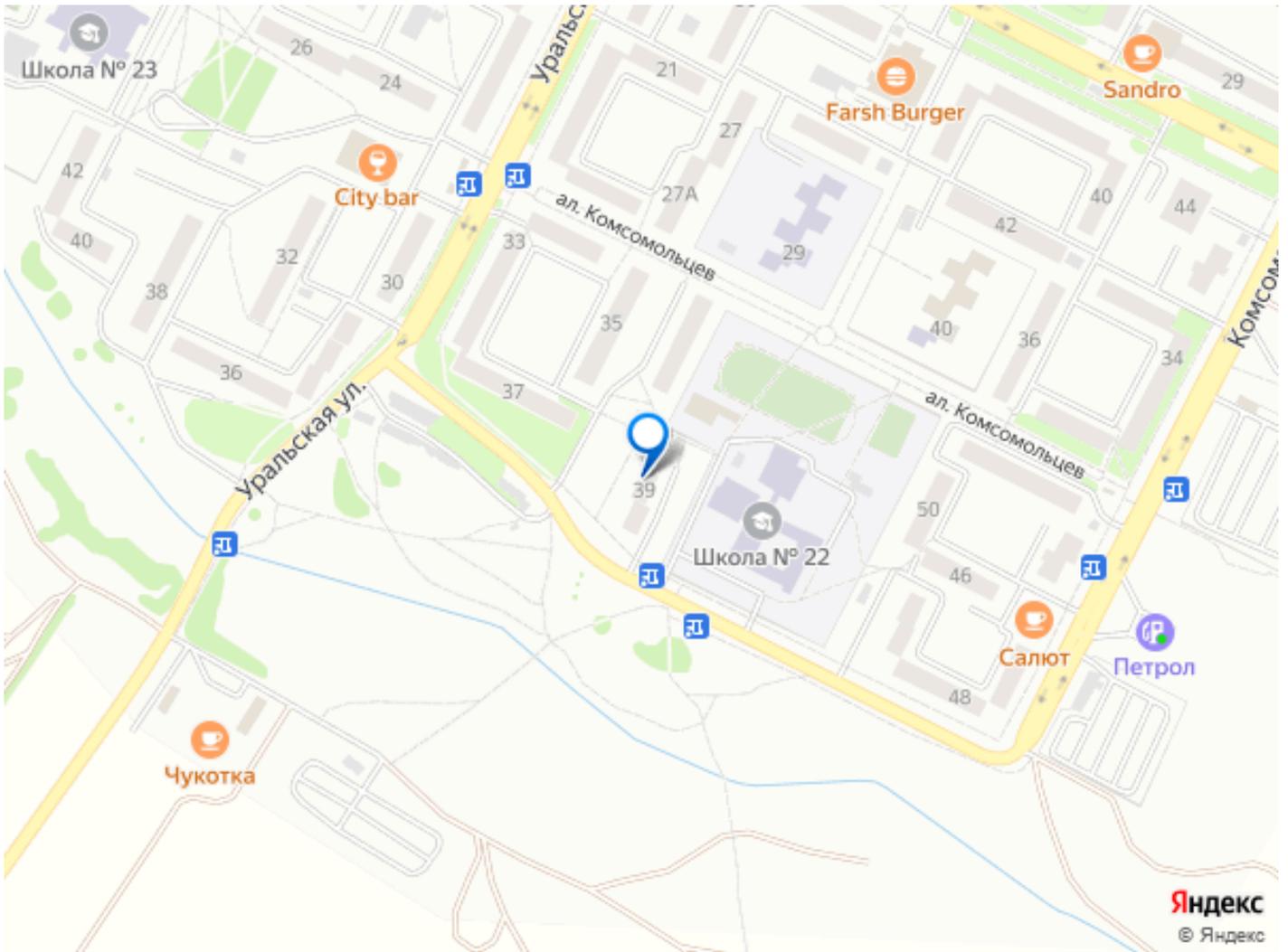
Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. Идеальный вариант для тех, кто ищет компактное и комфортное жилье. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без дополнительных затрат. Просторная кухня площадью 7.3 кв.м идеально подойдет для семейных ужинов. Санузел раздельный, что удобно для повседневного использования.

Есть балкон, окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В подъезде установлен пассажирский лифт и есть мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. Район предлагает отличную инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все, что нужно для жизни, под рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города.

Продажа без посредников, прямая сделка от

собственника. Документы готовы, возможна ипотека. Без обременений, что облегчает процесс покупки. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира может стать вашим идеальным домом.





Move.ru - вся недвижимость России