

🕒 Создано: 06.07.2025 в 15:13

Обновлено: 13.10.2025 в 12:31

Собственник

79877712807

Оренбургская область, Новотроицк,

Орская улица, 15/9

1 600 000 ₽

Оренбургская область, Новотроицк, Орская улица, 15/9

Улица

[улица Орская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

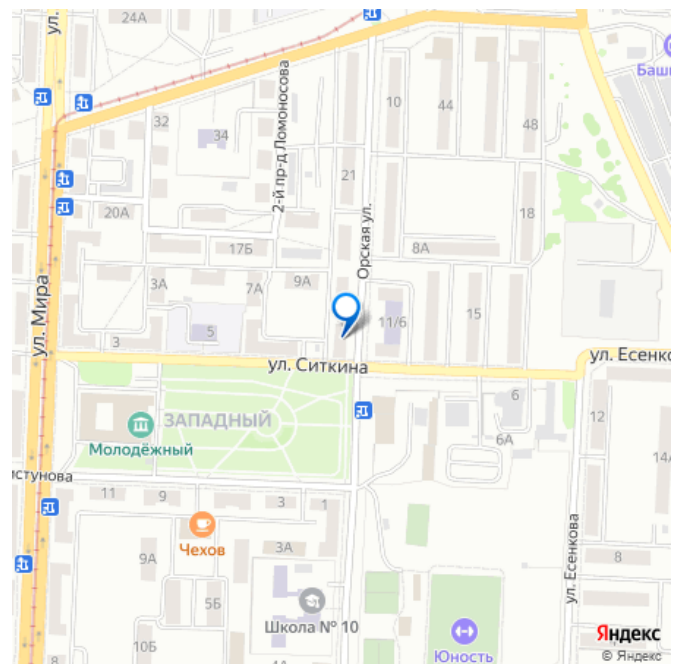
6 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК! Торг-уместен . Звоните, пишите! Всё ,что на фото - Вам в подарок! Квартира уютная, светлая! Сделан свежий ремонт-заходите и живите с радостью! Подключена новая газовая плита, окна - пластиковые, натянули новые потолки, постелен новый линолеум, ванная комната выложена кафелем, пластиковые трубы, счётчики, домофон, интернет - роутер , вместительный шкаф и прихожая, кухня по индивидуальному заказу , холодильник Kraft, стиральная машинка Indesit, журнальный столик и тумбочка под телевизор. Напротив дома магазин ,, Магнит «, в нескольких шагах - ,,Пятёрочка», ,,Красное-белое» и другие, рядом за домом остановка маршрутного автобуса 61,в пяти минутах ходьбы- остановки трамваев и различных автобусов. Рядом три детских сада и две школы, возле дома стадион ,, Юность», прекрасный парк с игровой и детской площадками, кинотеатр. Соседи очень хорошие и тихие, район спокойный - дети гуляют во дворе и на площадке до позднего вечера. Звоните, пишите, по поводу цены договоримся!!! ВАША ГОТОВАЯ ЖИЗНЬ ЖДЕТ! ОЧАРОВАТЕЛЬНАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА «ПОД ТАПОЧКИ» ВЪЕЗЖАЙТЕ И

НАСЛАЖДАЙТЕСЬ! Устали искать «идеальную»? Хватит мечтать живите! Представляем не просто квартиру, а ваш готовый уголок счастья, полностью укомплектованный для мгновенного комфорта! * БЕЗУПРЕЧНЫЙ РЕМОНТ «ПОД КЛЮЧ»: Забудьте про пыль, стройку и ожидания! Свежий, стильный и безукоризненно выполненный ремонт с качественными материалами и отделкой создает атмосферу настоящего уюта. Все идеально и чисто! * ПОЛНЫЙ КОМФОРТ «ПОД ТАПОЧКИ»: Всё включено! Стильная и функциональная мебель уже на своих местах: вместительный шкаф, обеденный гарнитур, техника готова к работе (холодильник, плита, стиральная машина). Буквально привез чемодан и ты дома! * ПРОЗРАЧНЫЙ СВЕТ И УЮТ: Солнечные лучи целуют ваше пространство! Светлая комната с отличной инсоляцией создает жизнерадостную и теплую атмосферу каждый день. Идеальные окна дарят вид и наполняют квартиру свежестью. * УМНАЯ ПЛАНИРОВКА = МАКСИМУМ ПОЛЕЗНОГО ПРОСТРАНСТВА: Каждый сантиметр продуман! Компактная, но не тесная планировка работает на вас, создавая всё необходимое для комфортной жизни: зону отдыха, сна, работы и приема гостей. Удобная кухня со всем необходимым для кулинарных шедевров. * СВЕЖАЯ И ЧИСТАЯ САНТЕХНИКА: ванная комната с удобным зеркальным шкафчиком, с новым полотенцесушителем ваш личный оазис чистоты и бодрости, . * ВЫГОДНАЯ ЛОКАЦИЯ: Живите там, где удобно! Отличная транспортная доступность (остановки у дома), рядом парки, спортивная и игровая площадки, кинотеатр, магазины, кафе, детские сады, школы, стадион и все

необходимое для активной и насыщенной жизни. . ЭТО НЕ ПРОСТО ПОКУПКА КВАРТИРЫ ЭТО МГНОВЕННЫЙ СТАРТ ВАШЕЙ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ! Больше НИКАКОЙ ГОЛОВНОЙ БОЛИ с ремонтом, мебелью и ожиданием! Ваше новое, стильное и полностью готовое жилье ждет именно вас! Не упустите уникальную возможность начать жить с комфортом ПРЯМО СЕГОДНЯ! Звоните, пишите и приезжайте влюбиться с первого взгляда и



