

Создано: 24.10.2025 в 13:04

Обновлено: 24.10.2025 в 13:04

Орск, улица Ялтинская, д. 95

1 300 000 ₽

Орск, улица Ялтинская, д. 95

Улица

[улица Ялтинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

<https://orenburg.move.ru/objects/928599817>

6

Новиков Евгений, Выбор Лучших

79534541000

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1992 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка

Описание

Предлагаю для приобретения

Однокомнатную квартиру, находится по

адресу ул. Ялтинская, д. 95 (ост.

«Ялтинская», 240-й квартал), расположенную

на 1 этаже 9-ти этажного кирпичного дома,

общей площадью 27,4 м2. Дом имеет статус

МЖК, построен в 1992 году. Квартира

требует ремонта. Просторная кухня 7,7 м2,

зал площадью 13,4 м2, большой

совмещенный санузел и лоджия – выход на

нее с кухни. Квартира теплая. Расположена в

тамбуре, который закрывается на ключ. Окна

выходят во двор. В шаговой доступности с

домом Средняя общеобразовательная школа

№ 43, Детские сады «Надежда» и

«Гармония», супермаркет «Пятерочка»,

«Ринг» и «Магнит», продуктовые и овощные

магазины, аптеки, парикмахерские,

стоматология, парк «Северный», Орский

онкологический диспансер, остановки

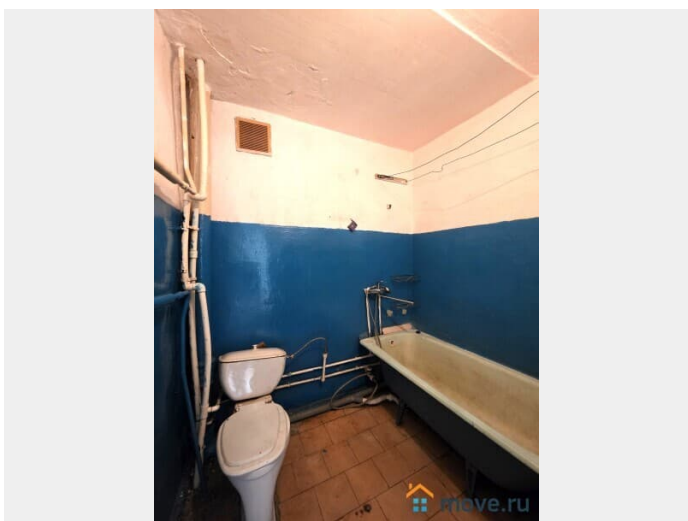
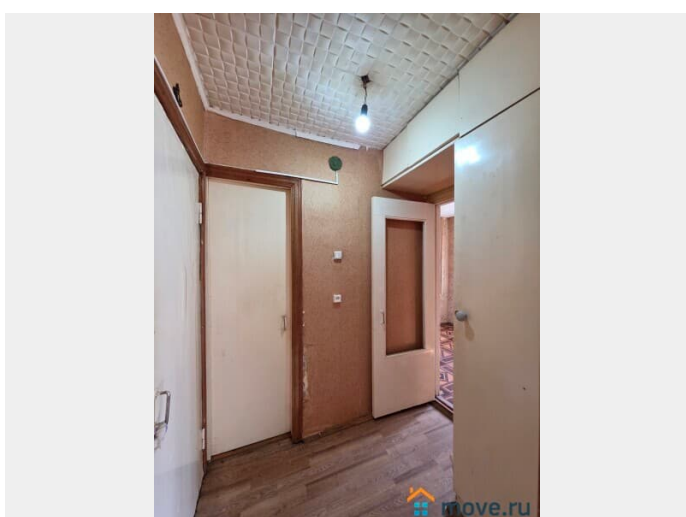
общественного транспорта и т.д. В квартире

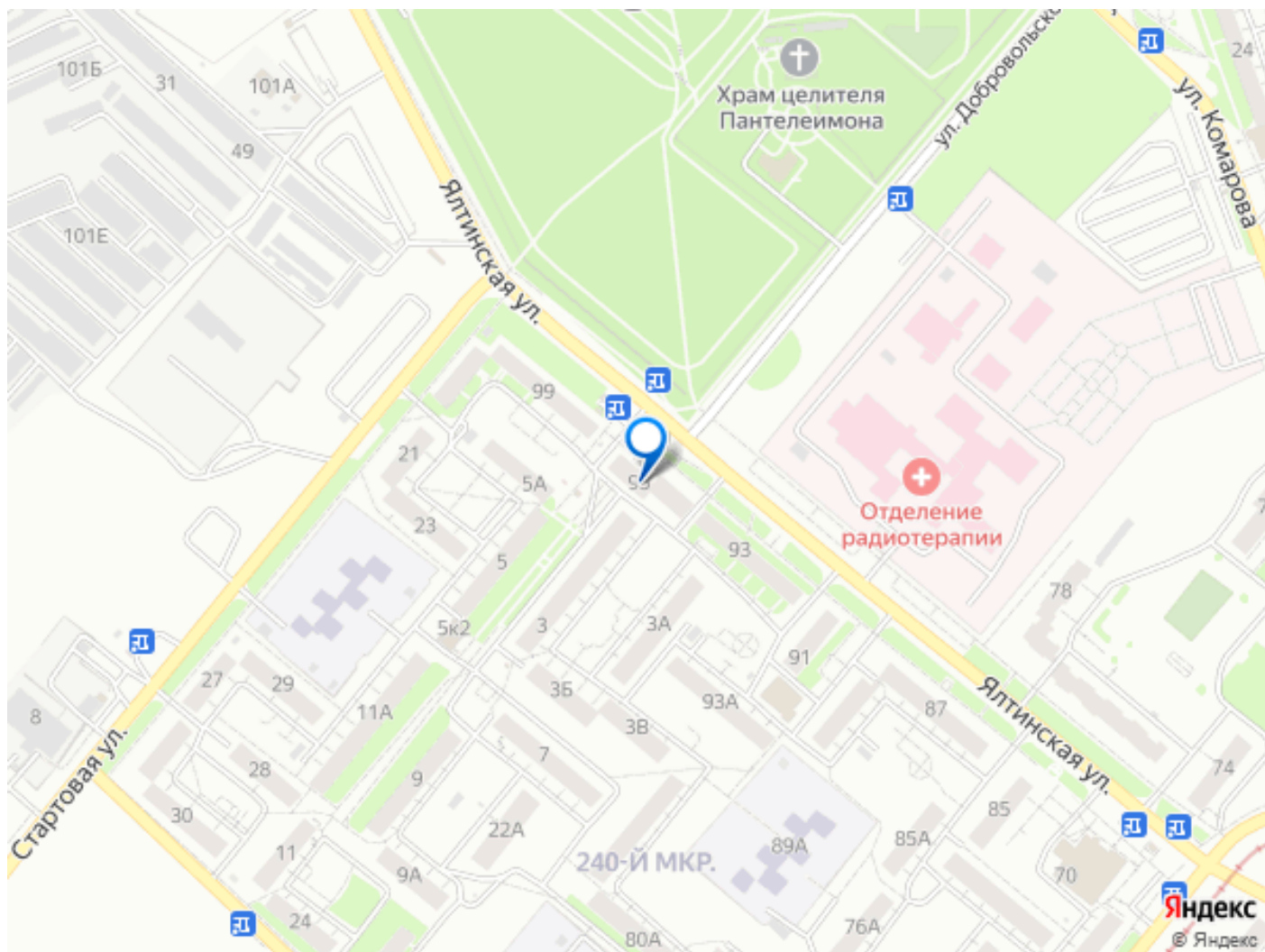
никто не зарегистрирован и не проживает,
документы готовы для совершения сделки. В
собственности более 11 лет.

Перепланировок, обременений, арестов и
долгов по коммунальным услугам нет.

Сделку проводим через нотариуса, что дает
вам дополнительные гарантии и
безопасность. Окажу помощь с оформлением
сделки, получением ипотеки и покупкой за
сертификаты. Остались вопросы? Смело
набирайте мой номер, с удовольствием
отвечу на них и договоримся на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России