

Создано: 20.05.2025 в 18:54

Обновлено: 20.10.2025 в 17:26

Орск, улица Медногорская, д. 24

2 500 000 ₽

Орск, улица Медногорская, д. 24

Улица

[улица Медногорская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

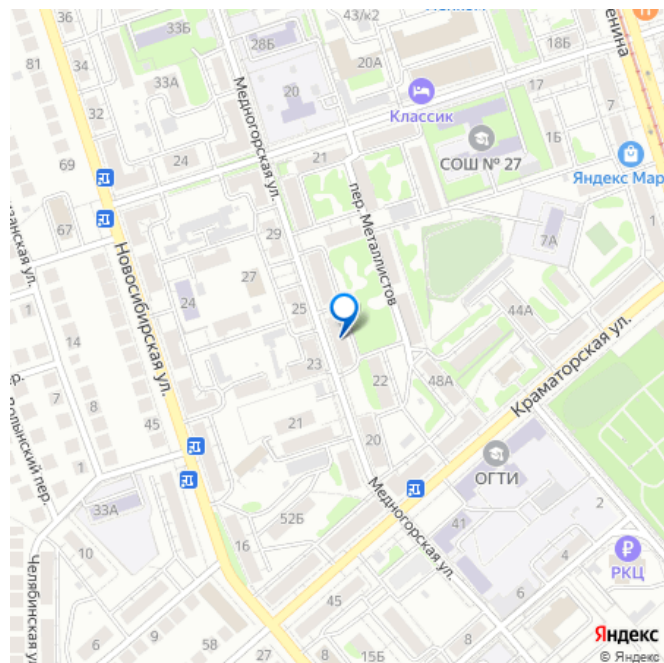
<https://orenburg.move.ru/objects/927955307>

0

Новиков Евгений, Выбор Лучших

79534541000

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1960 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, парковка

Описание

Предлагаю для приобретения двухкомнатную квартиру, находится по адресу ул.

Медногорская, дом 24 (остановка «площадь Шевченко»), расположенную на 3 этаже 3-х этажного блочного дома, общей площадью

40,8 м2. Квартира с удобной планировкой:

раздельные комнаты площадью 17,5 м2 и 8,3

м2, просторный коридор. Жилое состояние –

везде пластиковые окна, в этом году

установлена качественная входная дверь,

балкон застеклен. На полу линолеум,

установлены межкомнатные двери. В санузле

кафельная плитка на полу и стенах от пола

до потолка, рабочая сантехника,

пластиковые водопроводные трубы,

установлены водосчетчики. Для удобства в

квартиру выведен электросчетчик. Чистый

подъезд с дружелюбными соседями.

Перекрытия в подъезде железобетонные, дом построен в 1960 году из шлакоблоков – обеспечивает шумоизоляцию и летом держит прохладу, зимой тепло. Крыша сделана козырьком, не нагревается и не протекает. Представленную на фото мебель и бытовую технику можем оставить новому владельцу. Отлично развита инфраструктура района: в шаговой доступности Средняя общеобразовательная школа № 27, Детский сад № 63, ОГТИ, Орский медицинский колледж, торговый центр «Орск», парк Машиностроителей, магазины, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта и другое. В квартире никто не зарегистрирован, без перепланировок, нет задолженностей по коммунальным услугам. Остались вопросы? Смело набирайте мой номер, с удовольствием отвечу на них и договоримся на просмотр!



