

Создано: 23.05.2025 в 11:14

Обновлено: 01.10.2025 в 07:19

Орск, переулок Казалинский, д. 8

1 700 000 ₽

Орск, переулок Казалинский, д. 8

Улица

[Казалинский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

<https://orenburg.move.ru/objects/927980615>

1

Новиков Евгений, Выбор Лучших

79534541000

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1951 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, парковка

Описание

Предлагаю для приобретения трехкомнатную квартиру, находится по адресу Казалинский переулок, дом 8 (Никель, ост. «Поликлиника № 1»), расположенную на 2 этаже 2-х этажного кирпичного дома, общей площадью 52,3 м2. Удобная планировка: просторный коридор, три отдельные комнаты, кухня и совмещенный санузел. Квартира без современного ремонта, в пригодном для проживания состоянии. Канализация, отопление, водоснабжение, газ – все центральное. Горячая вода от газовой колонки. Есть застекленный балкон. Спальный район города, вся инфраструктура рядом: Лицей № 1, Детский сад, Больница, Поликлиника, МФЦ, спортивная школа «Лидер», различные магазины и остановки общественного транспорта. Документы готовы для совершения сделки – один собственник, в квартире никто не зарегистрирован. Нет перепланировок,

обременений и задолженностей по коммунальным услугам. Подходит для покупки под все виды расчета. Остались вопросы? Смело набирайте мой номер, с удовольствием отвечу на них и договоримся на просмотр!





