

🕒 Создано: 19.10.2025 в 18:35

Обновлено: 20.10.2025 в 18:38

Елена Цветкова

79871935449

Оренбург, Рокоссовского, д. 3

4 600 000 ₽

Оренбург, Рокоссовского, д. 3

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

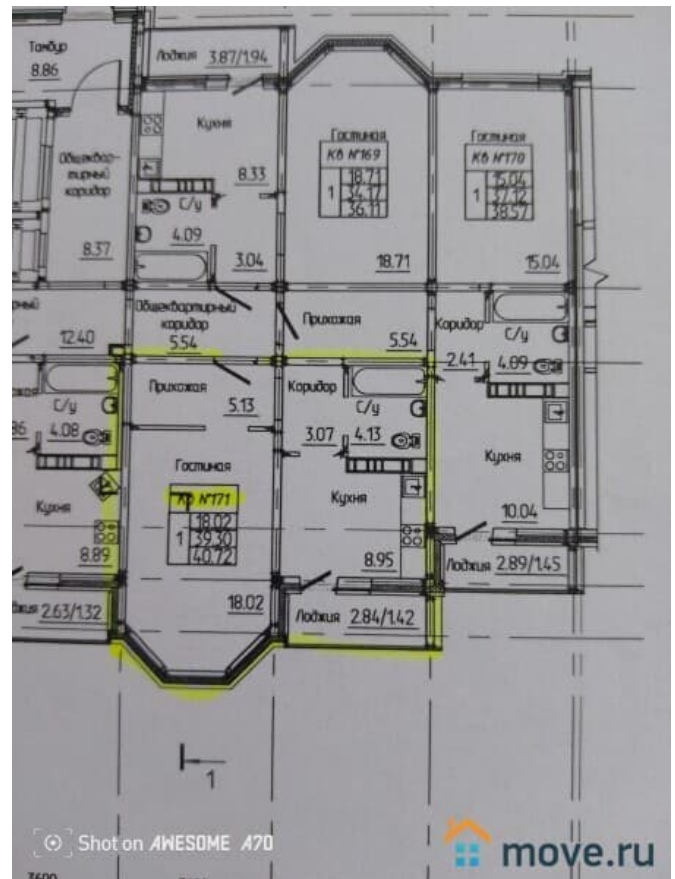
Тип комнат

раздельные

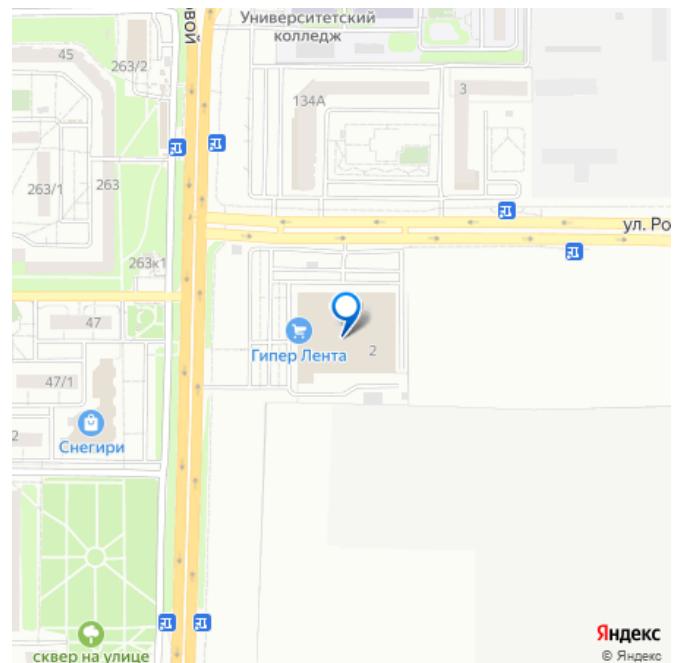
Тип балкона

для заметок

1
3 м
28 м²
10 м²
40 м²
11/17



Тип санузла
Покрытие пола
Вид из окна
Ремонт
Год постройки
Полужия
совмещенный
ламинат
во двор
евро
2023 г.
Покупка в ипотеку
да



возможна ипотека, возможен торг, лифт, мусоропровод,
парковка

Описание

Продаётся от собственника полноценная 1-комнатная квартира 40 кв.м. ан 11 этаже 17-этажного дома в ЖК "Ботанический сад" по улице Рокоссовского 3. Это новый развивающийся район в 15 минутах от центра города. В квартире выполнен евроремонт из высококачественных материалов. Просторная гостиная 18 кв.м. с эркером, окна квартиры выходят во двор с современной детской площадкой и спортивными тренажерами. Кухня с выходом на лоджию. В коридоре предусмотрено место под гардеробную. Санузел отделан качественной плиткой. Вся сантехника установлена и подключена. Батареи имеют датчик температуры и регулируются по желанию. Рядом с домом находятся детские сады, школы, гимназия №3. В шаговой доступности продуктовые магазины и супермаркет "Лента". Удобна

развязка на улицы Терешковой,
Рокоссовского, Берёзка, проспект Победы
позволит добраться в любой район города в
кратчайшее время. Остановки общественного
транспорта находятся в 3 минутах ходьбы от
дома. Квартира покупалась от застройщика
за наличный расчёт. Один взрослый
собственник. Никаких обременений и
ограничений нет. В квартире никто не
прописан и не проживал. Документы все
готовы. Выход на сделку в кратчайшие сроки.
С АГЕНТСТВАМИ НЕ РАБОТАЕМ!

